



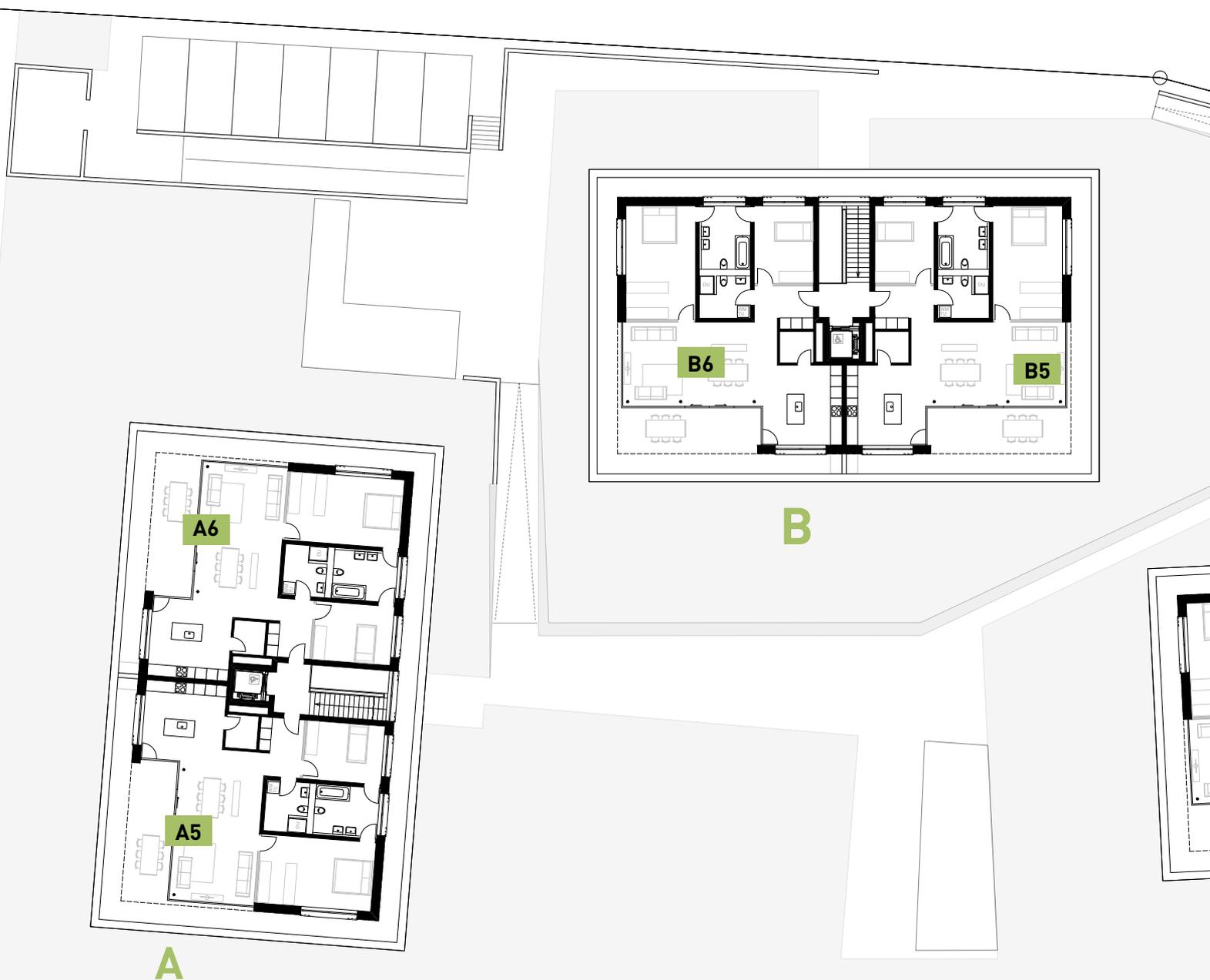
IN SCHÖNES INVESTIEREN.

Grosse, moderne Eigentumswohnungen
zentral gelegen am Jurasüdfuss
mit Blicke auf die Alpen.

www.amzyl.ch

amZYL

DIE BESTE SICHT



ATTIKAGESCHOSS

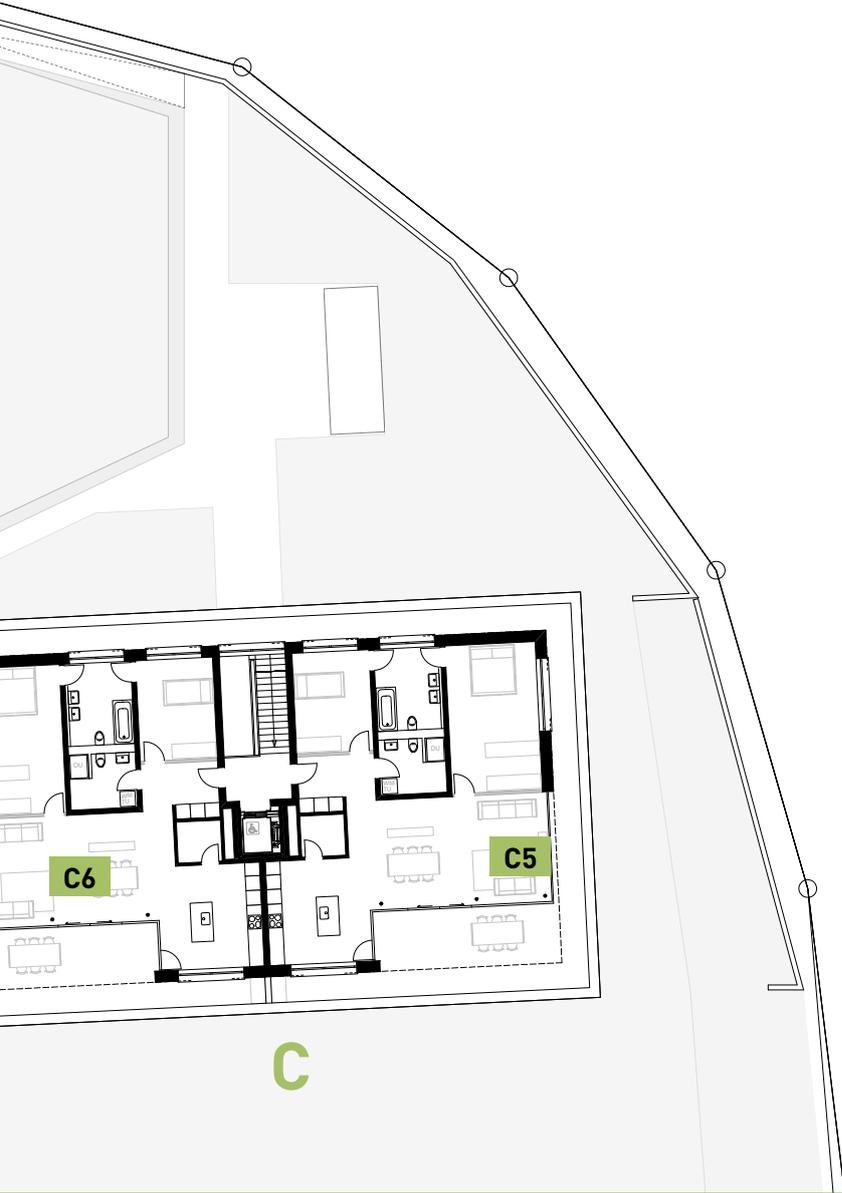
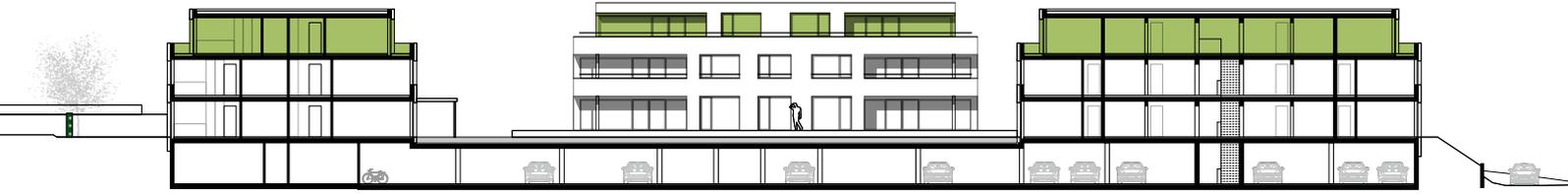
6 wunderschöne Attikwohnungen mit grosser Terrasse zum Teil überdacht. Unverbaubare schöne Weitsicht Richtung Alpen oder Jura.

- grosszügige Grundrisse
- helle moderne Räume mit schöner Aussicht
- offene Wohnküchen
- bis Baubeginn Raumeinteilung flexibel konzipierbar
- die Gartenanlage mit Pergola steht allen Eigentümern zur Verfügung

A

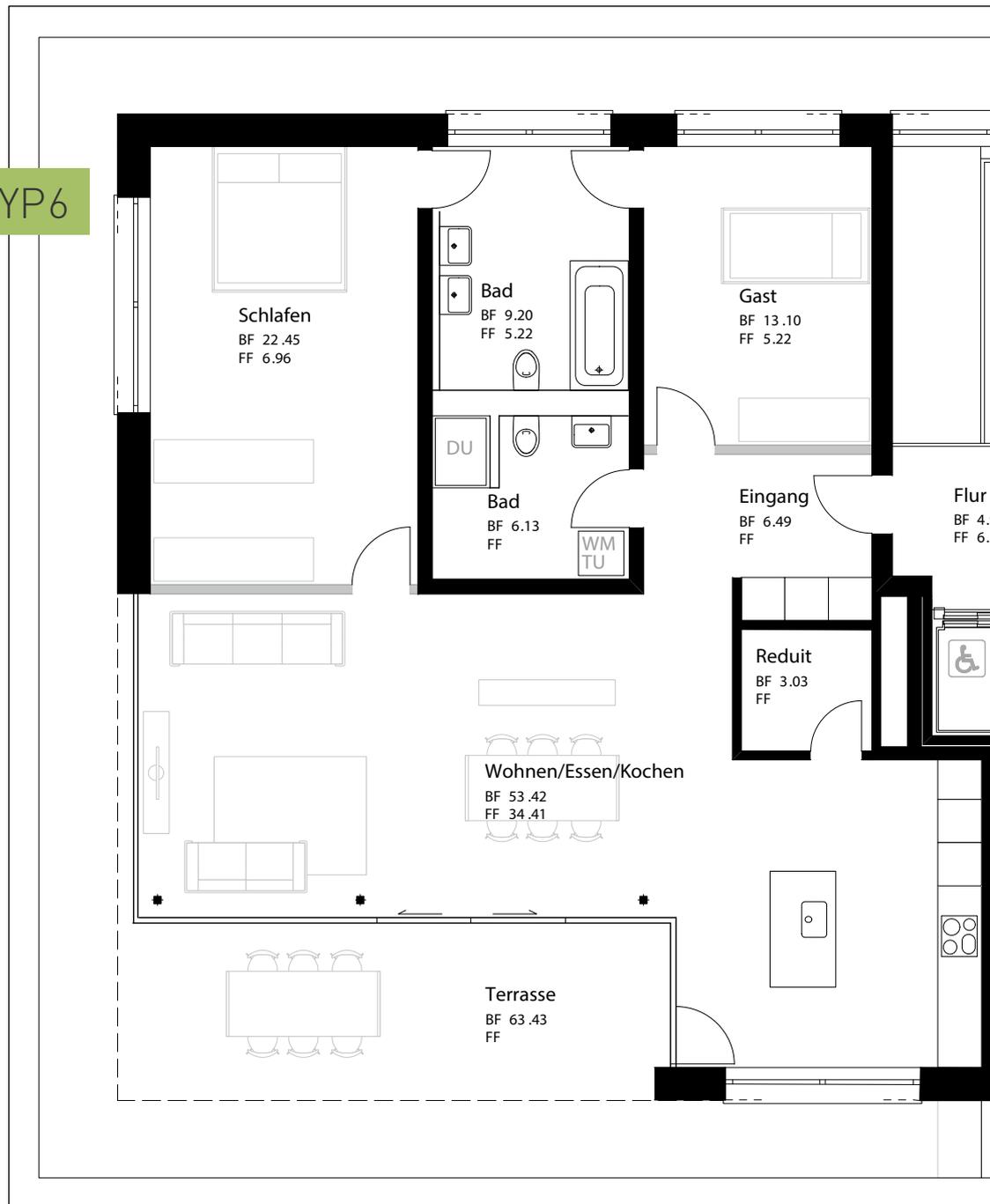
B

C



DIE BESTE SICHT

TYP 6



ATTIKAGESCHOSS (A, B UND C)

Typ 6

BGF 137.8 m²
NWF 113.8 m²
Terrasse 63.4 m²

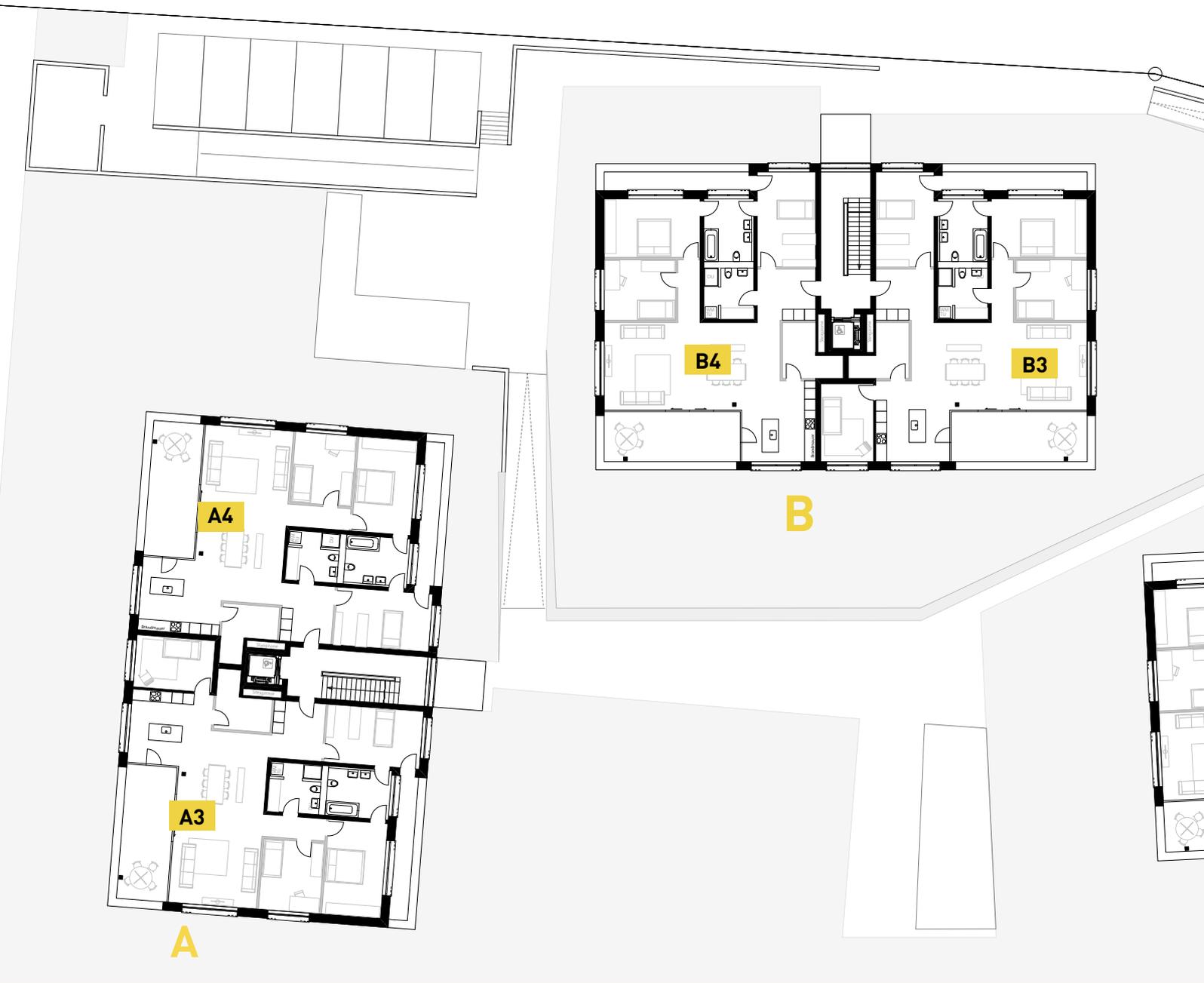
Typ 5

BGF 137.8 m²
NWF 113.8 m²
Terrasse 63.4 m²

TYP 5



UMGEBEN VON NATUR



OBERGESCHOSS

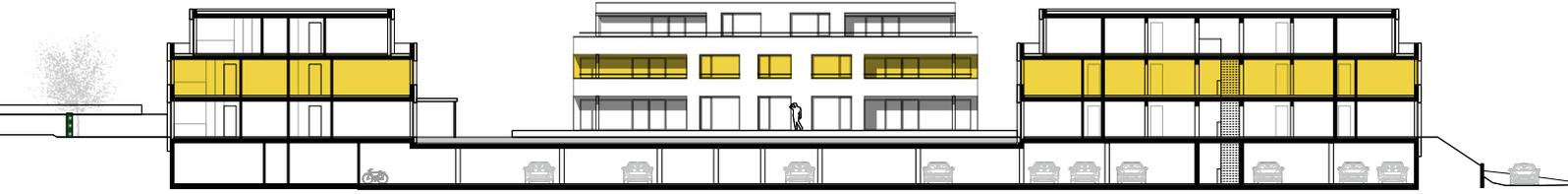
Es stehen jeweils 2 Wohnungstypen zur Verfügung. (4 1/2 oder 5 1/2 Zimmer)
Alle Obergeschosswohnungen verfügen über 2 Terrassen.

- grosszügige Grundrisse
- helle moderne Räume mit schöner Aussicht
- offene Wohnküchen
- bis Baubeginn Raumeinteilung flexibel konzipierbar
- die Gartenanlage mit Pergola steht allen Eigentümern zur Verfügung

A

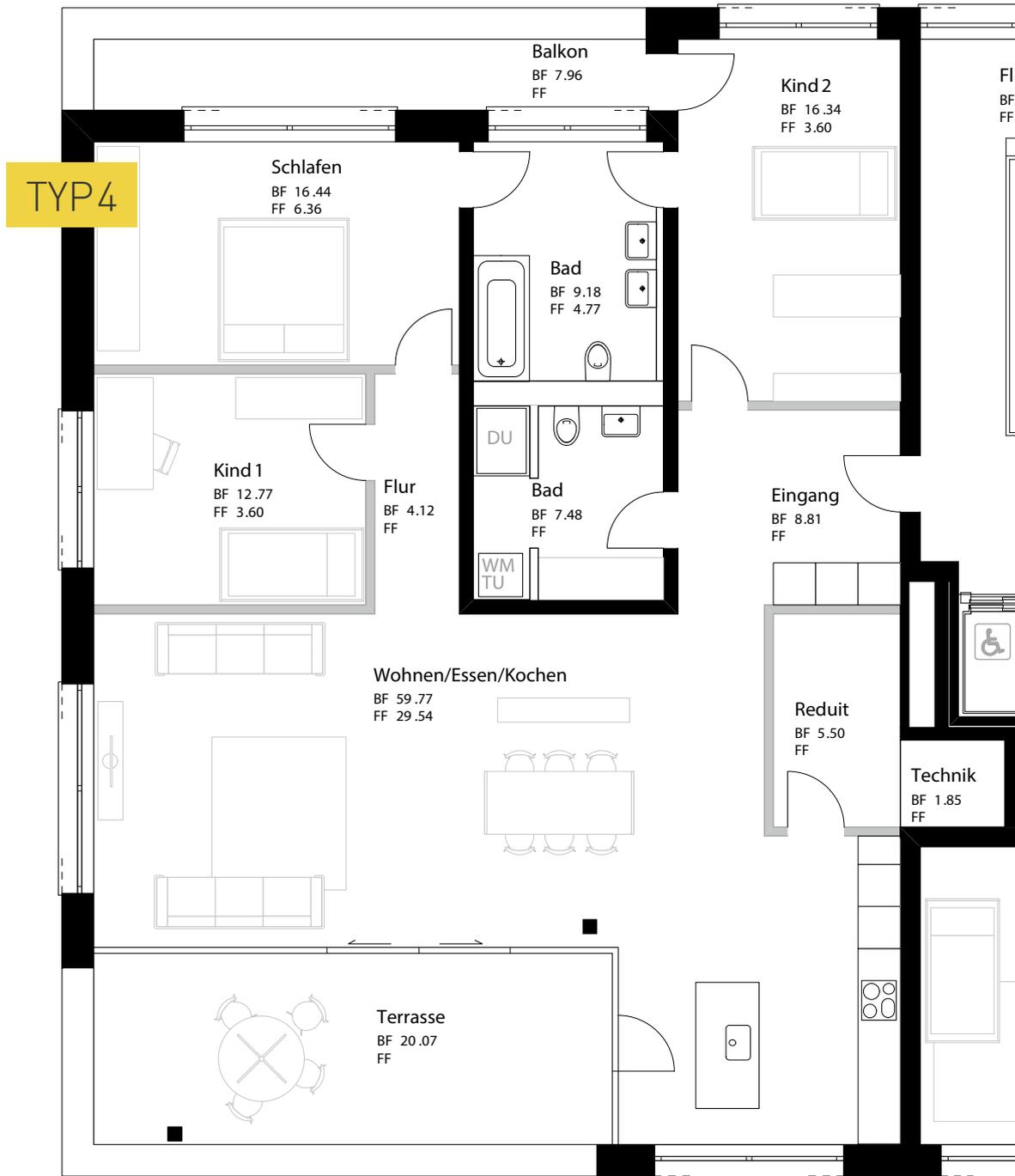
B

C



C

UMGEBEN VON NATUR



OBERGESCHOSS (A, B UND C)

Typ 4

BGF 172.2 m²

NWF 142.3 m²

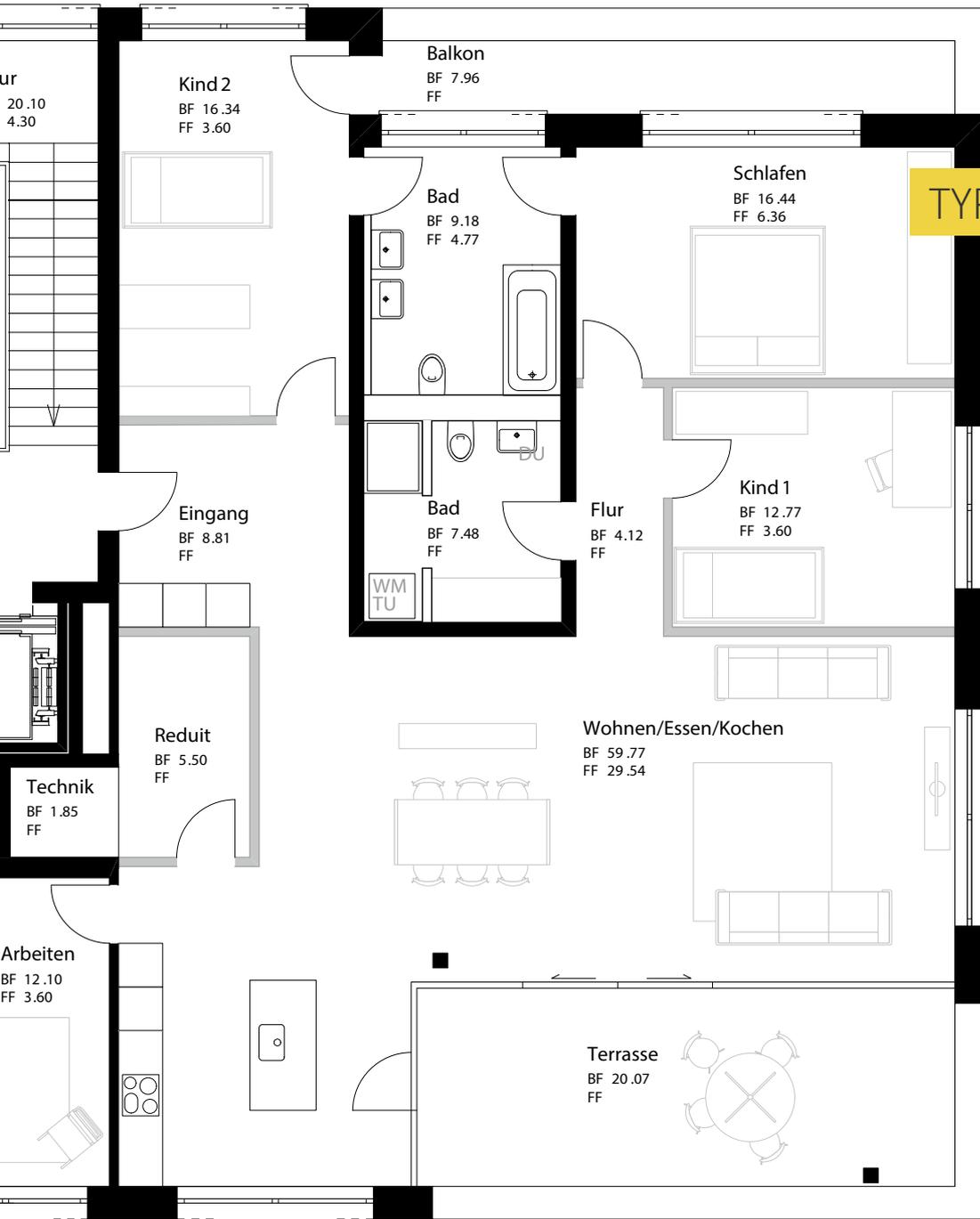
Terrasse 20.0 m²

Typ 3

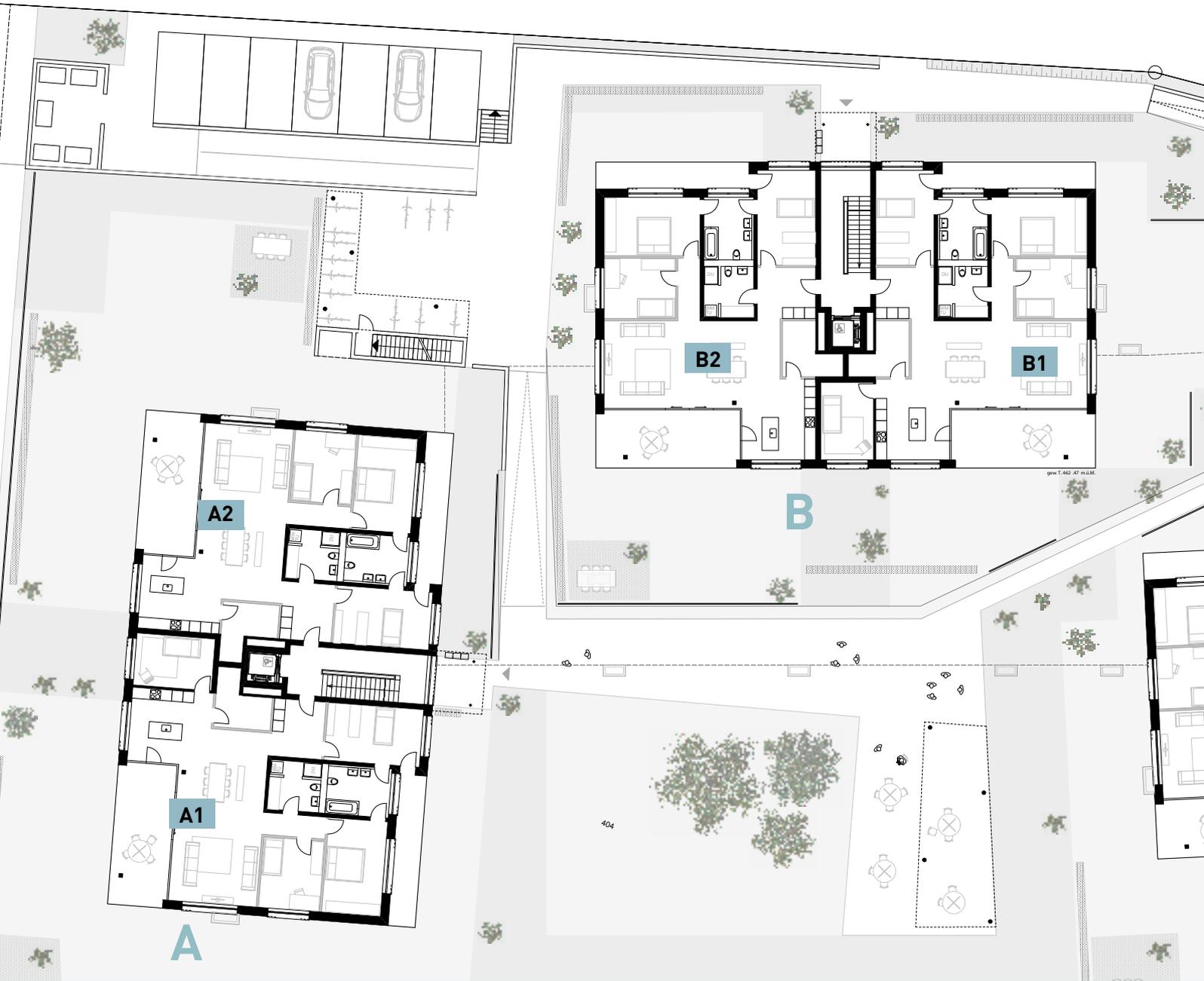
BGF 186.5 m²

NWF 154.3 m²

Terrasse 20.0 m² und 7.9 m²



PARTERRE IM GRÜNEN



ERDGESCHOSS

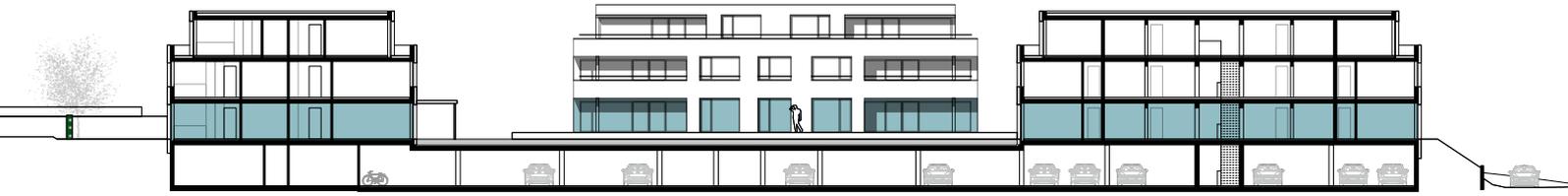
Es stehen jeweils 2 Wohnungstypen zur Verfügung. (4 1/2 oder 5 1/2 Zimmer)
Sie verfügen über 2 Terrassen und einem jeweils grossen Gartenanteil.

- grosszügige Grundrisse
- helle moderne Räume mit schöner Aussicht
- offene Wohnküchen
- bis Baubeginn Raumeinteilung flexibel konzipierbar
- die Gartenanlage mit Pergola steht allen Eigentümern zur Verfügung

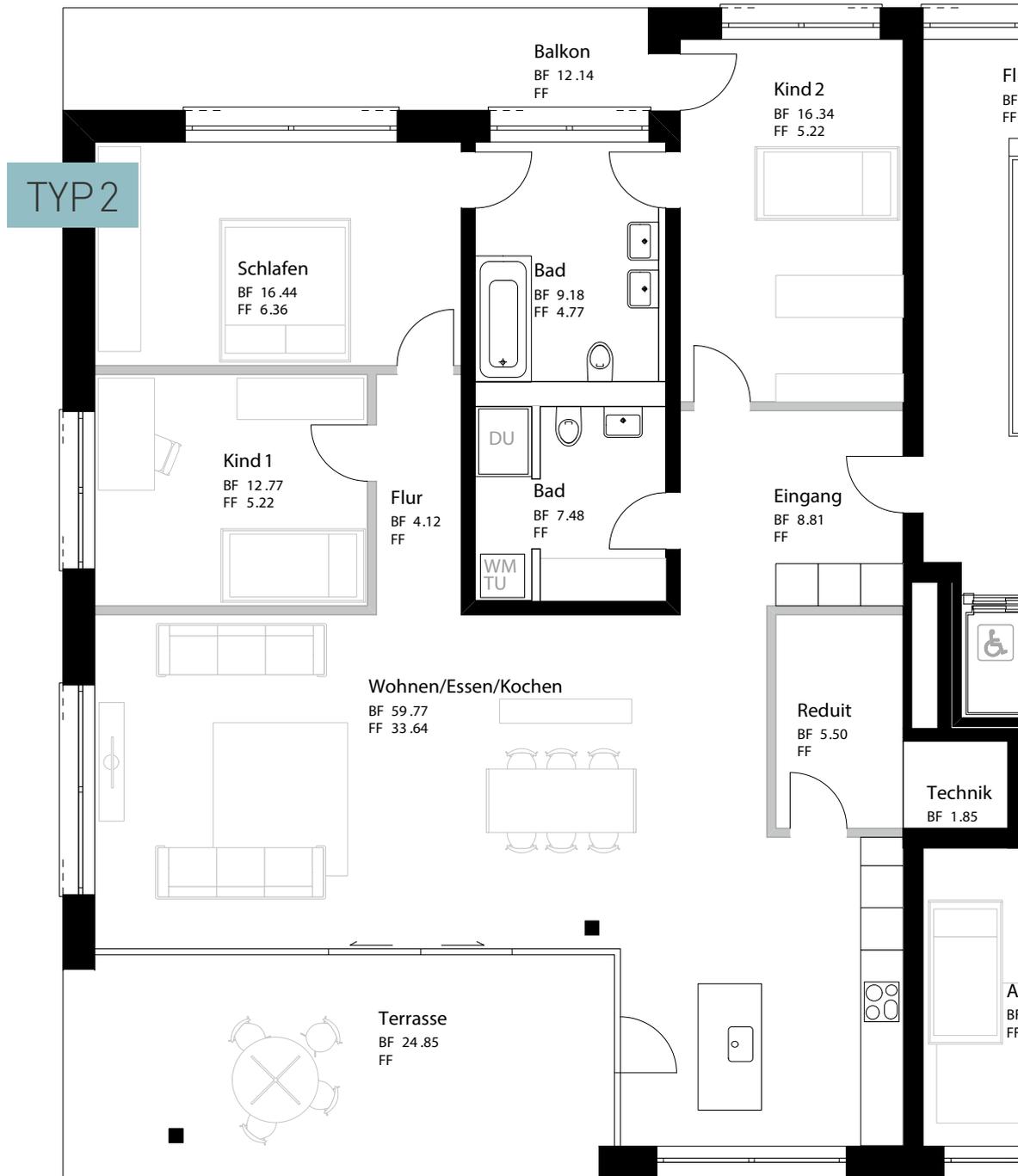
A

B

C



PARTERRE IM GRÜNEN



ERDGESCHOSS (A, B UND C)

Typ 2

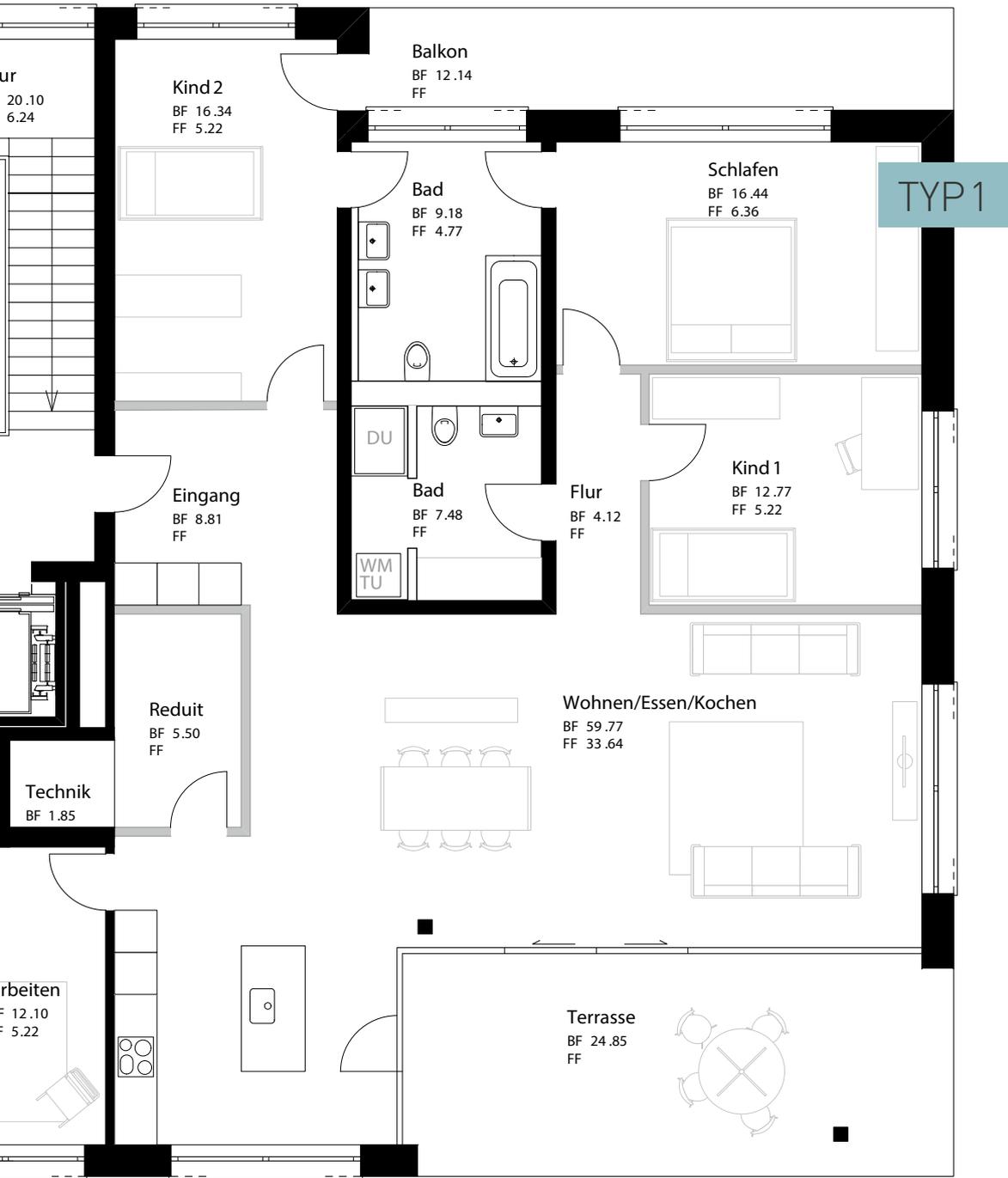
BGF 172.2 m²
NWF 142.3 m²
Terasse 24.8 m² und 12.1 m²

Typ 1

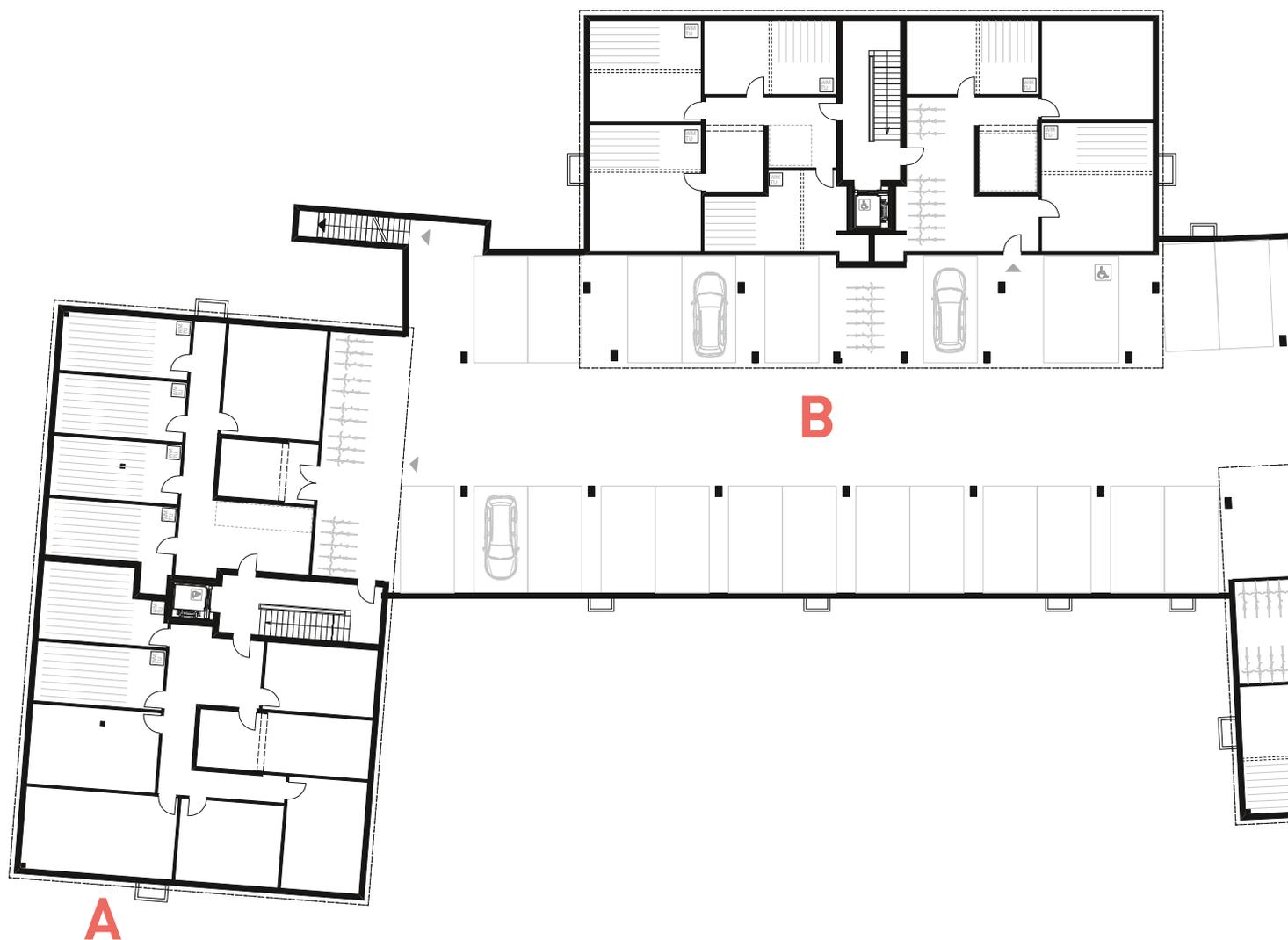
BGF 186.5 m²
NWF 154.3 m²
Terasse 24.8 m² und 12.1 m²

Gartenanteile der Erdgeschosswohnungen:

A1 353.3 m² / **A2** 371.0 m²
B1 357.7 m² / **B2** 206.0 m²
C1 307.0 m² / **C2** 285.6 m²



PRAKTISCH UND FLEXIBEL



KELLERGECHOSS

Das Kellergeschoss ist modern ausgebaut. Es verfügt über 37 grosse Parkplätze.

Direkter Zugang von der Einstellhalle in die Häuser.

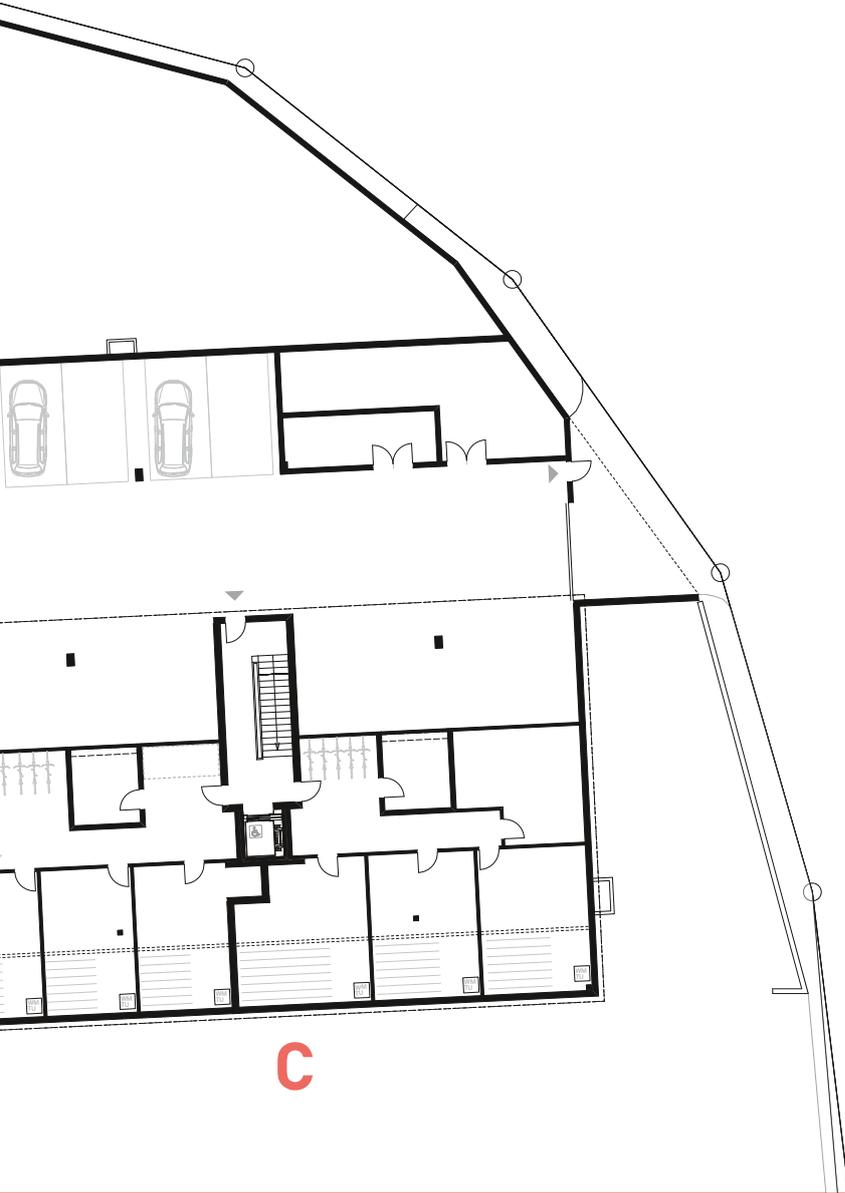
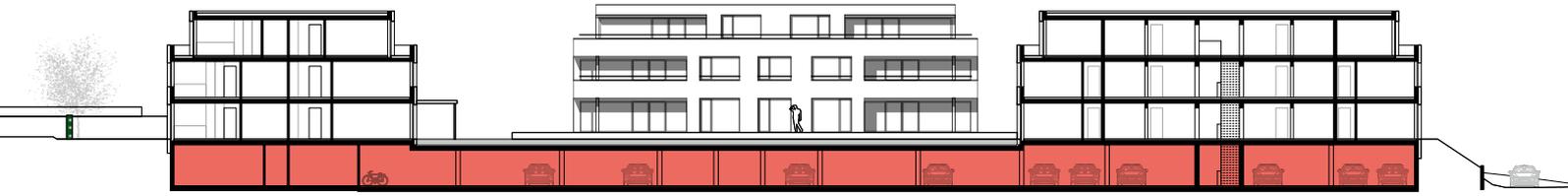
Jede Wohnung hat 2 grosse Kellerabteile zur Verfügung.

Auf Wunsch steht Ihre Waschküche in der Wohnung oder in Ihrem Kellerabteil.

A

B

C



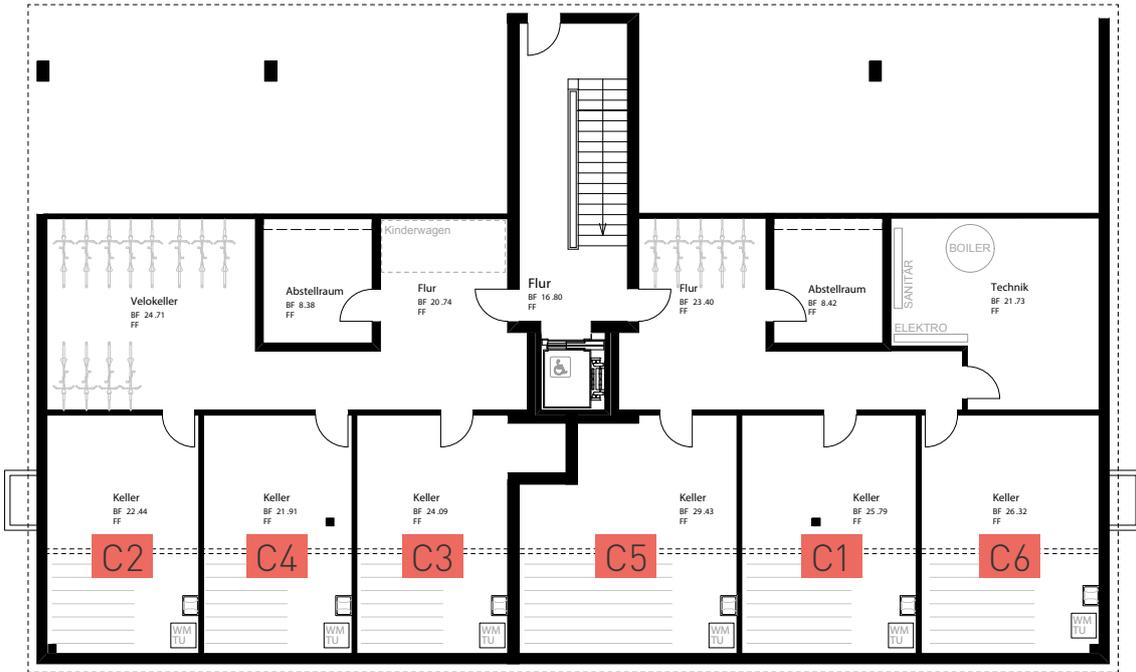
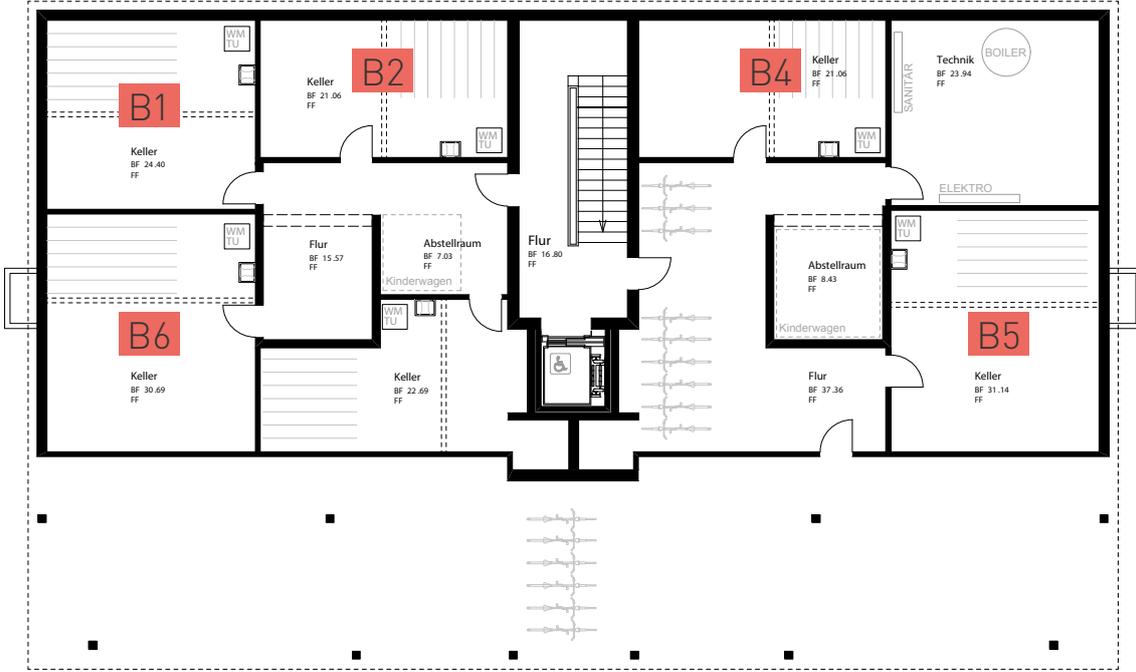
C



PRAKTISCH UND FLEXIBEL



KELLERGESCHOSS (A, B UND C)



ATTISWIL UND UMGEBUNG

Attiswil – attraktives Wohnen im Grünen. Die Gemeinde im Oberaargau grenzt südlich an die Aare und im Norden an die Jura-Kette. Attiswil bietet eine gute Infrastruktur und Vieles mehr.

- Breites Schulangebot
- Gesunde Finanzen
- Aktivitäten im Grünen
- Gut vernetzt mit den Zentren
- Sport und Kultur vor der Haustür



Der Stern am Jurasüdfuss zählt 1320 Einwohner.



Attiswil liegt einen Katzensprung von der Barockstadt Solothurn entfernt.

ATTISWIL UND UMGEBUNG

DER STERN AM JURASÜDFUSS

Industrielle Ansiedlungen gibt es in Attiswil keine und es bestehen auch keine entsprechenden Planungen. Dank der mit Weitsicht bereits vor über 50 Jahren gebauten Umfahrungsstrasse kann die Verkehrsdichte im Ort gering gehalten werden.

GUT VERNETZT MIT DEN ZENTREN

Mit den modernen Niederflurzügen der Privatbahn Gruppe Aare Seeland Mobil sind die SBB-Schnellzugslinien in alle Richtungen ab Bahnhof Attiswil via Solothurn in 15 Minuten erreichbar.

GROSSZÜGIGE GOLFFANLAGE

Geniessen Sie neben der ausgezeichnet ausgestatteten Anlage auch die schöne Natur, die sie umgibt. Der 18-Loch-Golfplatz Wylihof an der Aare ist 4,5 km entfernt.



Kirche Attiswil. Regelmässige Gottesdienste, Taufen und Trauerfeiern.



Kultur Museum und Alte Mühle.



Das Schulhaus in Attiswil – ein Ort der Begegnung.



Die grosszügige Golfanlage mit der schönen Natur, die sie umgibt.

CHILBI ATTISWIL

Die traditionelle Dorfchilbi ist überregional bekannt. Sie findet jährlich am ersten Wochenende im August statt.

MUSEUM UND ALTE MÜHLE

Das Museum Attiswil und das Kleintheater Alte Mühle bieten attraktive Veranstaltungen. Im feinen, kleinen Rahmen bietet die Alte Mühle ein vielseitiges, attraktives Kulturprogramm mit hohem Qualitätsanspruch.

DORFPLATZ

Ein Ort der Begegnung mit diversen Veranstaltungen.

KIRCHE ATTISWIL

Regelmässige Gottesdienste, Taufen und Trauerfeiern.

SOLOTHURN

Attiswil liegt einen Katzensprung von der Barockstadt Solothurn entfernt.

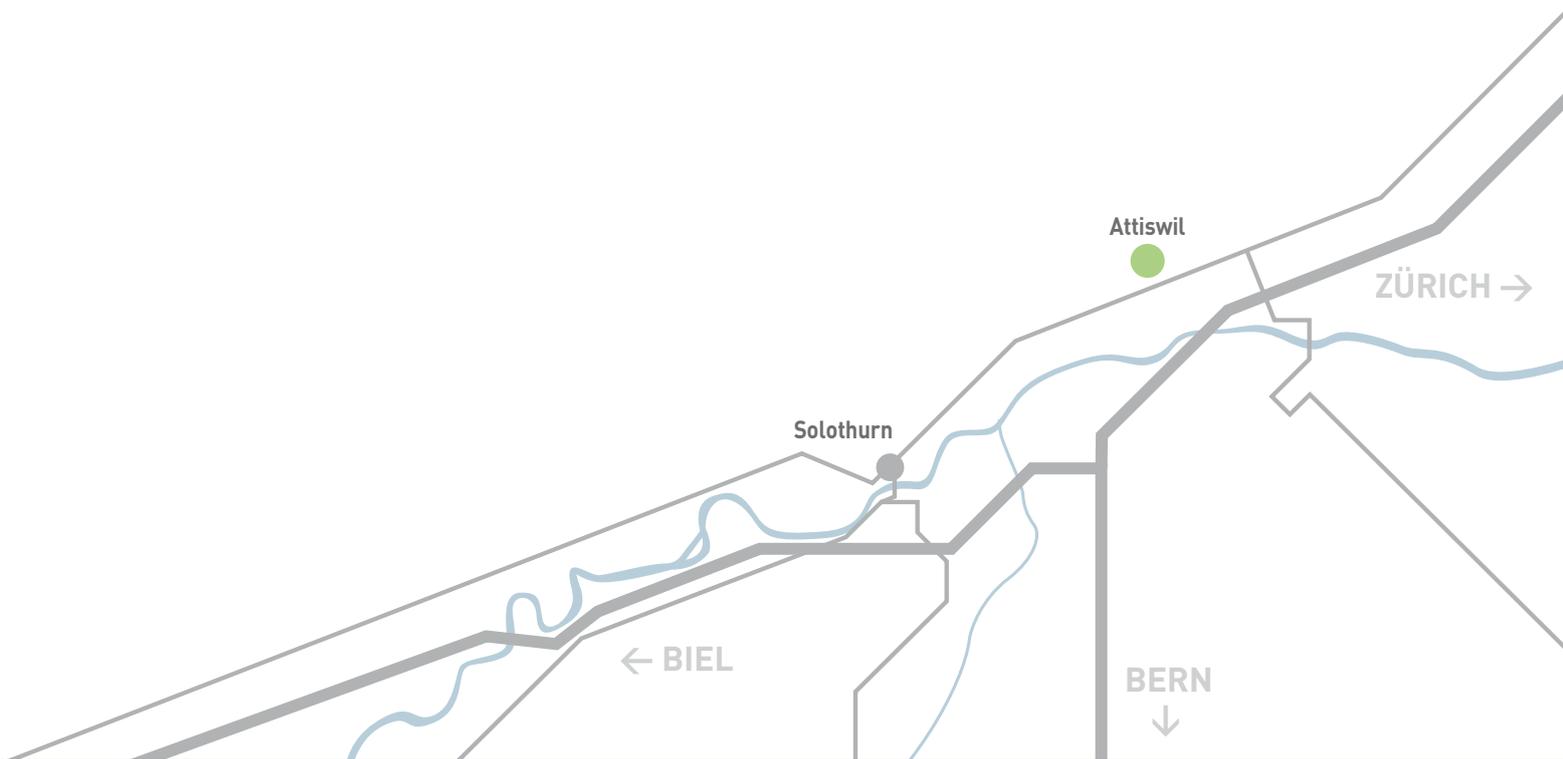
BREITES SCHULANGEBOT

Über 100 Kinder besuchen gegenwärtig den Kindergarten und die 1. bis 6. Klasse in der Schule Attiswil (seit 2010/11 mit Tagesschule). Ab der 7. Klasse werden die Kinder im benachbarten Oberstufenzentrum in Wiedlisbach unterrichtet.

Gymnasien finden sich in Solothurn und Langenthal; beide sind mit dem Zug ohne Umsteigen erreichbar.



amZYL



IN SCHÖNES INVESTIEREN.

Exklusive Eigentumswohnungen
zwischen Jura und Alpen.



amZYL

AG FÜR SCHÖNES WOHNEN

Bellevueweg 13
2562 Port
Schweiz

+41 79 128 84 66

www.amzyl.ch